

w następujący sposób:

zatwierdzam projekt podziału nieruchomości

Nie dotyczy.

zezwalam na ograniczenie korzystania z nieruchomości
w celu dokonania przebudowy sieci uzbrojenia terenu

Nie dotyczy.

zezwalam na nieodpłatne korzystania z nieruchomości
w celu realizacji inwestycji

Nie dotyczy.

I. Ogólna charakterystyka inwestycji.

Bez zmian.

II. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
z określeniem ich kategorii.

Bez zmian.

III. Określenie linii rozgraniczających teren.

Bez zmian.

IV. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Bez zmian.

V. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

Bez zmian.

VI. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa

Nie dotyczy.

VII. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Bez zmian.

zatwierdzam zmianę projektu budowlanego

pn. „przebudowa ul. Warcisława w Szczecinie od ul. Orzeszkowej do ul. Rostockiej wraz z przebudową ul. Bocianiej od skrzyżowania ulic Warcisława - Rostocka do włączenia w ul. Wkrzańską” - w zakresie, fragmentów budowy: chodnika, wzmocnienia i przebudowy skarp, wykończenia palisady ścianą żelbetową z oczepem, odcinków drenażu odwadniającego, odcinków sieci energetycznej 0,4 kV i 15 kV na nieruchomościach nr: 4/1, 7/57, 9, 10/6, 10/8, 10/10, 10/12 z obr. 3029; 34/79 z obr. 3083; 1/1, 3, 4/77, 6/16, 79/5 z obr. 3096 w Szczecinie.

kategoria obiektu: XXV - drogi;

autor projektu: mgr inż. Janusz Żabielowicz posiadający uprawnienia budowlane nr 115/Sz/78 do projektowania w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg kołowych; wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ZAP/BD/0741/01.

Pozostałe warunki decyzji pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Dnia 23.08.2011 r. na podstawie art. 11 a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Pan Janusz Żabielowicz, jako pełnomocnik Prezydenta Miasta Szczecin, wystąpił z wnioskiem o zmianę decyzji nr 2/2010 z dnia 12.02.2010 znak WUiAB.IV.RK.73531/519/09 UNP: 61380/WUiAB/-XIV/09 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „przebudowa ul. Warcisława w Szczecinie od ul. Orzeszkowej do ul. Rostockiej wraz z przebudową ul. Bocianiej od skrzyżowania ulic Warcisława - Rostocka do włączenia w ul. Wkrzańską” - w zakresie, fragmentów budowy: chodnika, wzmocnienia i przebudowy skarp, wykończenia palisady ścianą żelbetową z oczepem, odcinków drenażu odwadniającego, odcinków sieci energetycznej 0,4 kV i 15 kV na nieruchomościach nr: 4/1, 7/57, 9, 10/6, 10/8, 10/10, 10/12 z obr. 3029; 34/79 z obr. 3083; 1/1, 3, 4/77, 6/16, 79/5 z obr. 3096 w Szczecinie.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia do wniosku dokumentów wynikających z art. 11 d ust. 1 pkt. 6 i 7 oraz pkt. 8. lit. a, b, c, d, e, f, g, h. Zgodnie z art. 11 d ust. 5 ustawy Prezydent Miasta Szczecin powiadomił w dniu 06.09.2012 r. o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zmianie decyzji nr 2/2010 z dnia 12.02.2010 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wnioskodawcę, właściciela nieruchomości objętego złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia wywieszzonego na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Szczecin, w terminie od dnia 07.09.2012 r. do dnia 20.09.2012 r. oraz obwieszczenia umieszczonego na stronie internetowej – w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szczecin. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane dnia 12.09.2012 r. w prasie lokalnej, w gazecie "Głos Szczeciński".

Zgodnie z art. 11 d ust. 6 ustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Strony miały możliwość złożenia ewentualnych uwag do dnia 04.10.2012 r. Dopełniono zatem obowiązku umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. Strony nie wniosły uwag.

Wnioskowana zmiana nie ma wpływu na spełnienie wymagań dotyczących ochrony środowiska określone decyzją Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 17.03.2009 r. znak: WGKiOŚ.II.JS/7632/I/49-14/08 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Z uwagi na to, że złożony wniosek jest kompletny, spełnia wymogi przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, projekt budowlany jest sporządzony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane i uwzględnia wymagania wynikające z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy oraz po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na